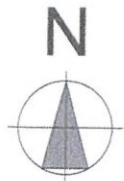


**P.U.Z.**  
INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI  
CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT S(D)+P+1E

BAIA MARE Str. Miron Costin Nr. FN

P.U.Z.- NR.953/06.2020

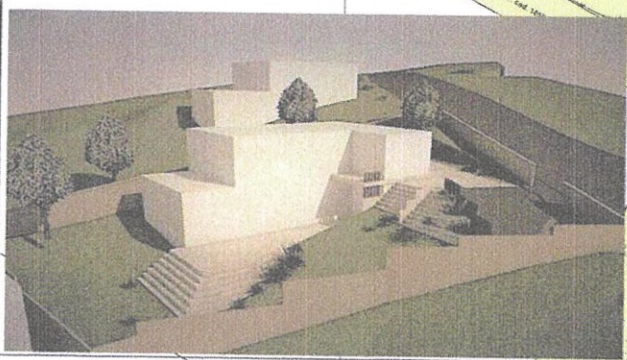


- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA
- LIMITA PROPRIETATII BENEFICIARULUI
- LIMITA ZONA EDIFICABILA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CIRCULATIE CAROSABILA
- SUPRALARGIRE CAROSABILA PROPUASA
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
- ACCES AUTO PE PARCELA
- ZONA INTRAVILAN, SUBZONA L1b
- ZONA INTRAVILAN PROPUASA SUBZONA L2b
- CONSTRUCTIE PROPUASA
- ZONA VERDE

**BILANT TERITORIAL**

BILANT TERITORIAL Nr. cad. 101490	Existent/mp	
	mp	%
Limita proprietate beneficiar studiat din care:	596.00	100
Constructii	178.80	30.00
Circulatia carosabila	59.60	15.00
Circulatia pietonala	59.60	10.00
Parcari	59.60	10.00
Zone verzi amenajate	238.40	40.00

POT<sub>propus</sub> = 30.00%  
CUT<sub>propus</sub> = 0.6



Județul Maramureș  
Municipiul Baia Mare  
**ANEXĂ LA  
AVIZUL ARHITECTULUI ȘEF**  
Nr. 19 / 06.06.2020

P.U.Z.- NR.448/07.2018

Verificator	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data
<b>BIROU DE ARHITECTURA S.C.ARCON S.R.L</b>		
Specificatie	Nume	Scara
Sef proiect	Semnatura	1:500
Proiectat	Data	10.2020
Intocmit	Beneficiar	PLAN DE SITUATIE REGLEMENTARI MOBILARE URBANA
		Proiect Nr.31 2020 FAZA: P.U.Z. Plansa.Nr. 5